Reimerswaal
GEMEENTE

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Reimerswaal.

Nr. 566
6 januari
2016

Vooraankondiging op grond van artikel 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening van het voornemen tot de voorbereiding van het nieuwe bestemmingsplan 'Schoolstraat, Hansweert'

Op grond van artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) geven burgemeester en wethouders kennis van het voornemen om een bestemmingsplan voor te bereiden voor het gebied rondom de Schoolstraat in Hansweert. In dit bestemmingsplan zal de vervanging van 32 seniorenappartementen aan de Schoolstraat door 10 woningen planologisch mogelijk gemaakt worden. Naast de realisatie van de 10 nieuwe woningen wordt deze gelegenheid aangegrepen om het openbare gebied rondom de woningen en het dorpshuis Kaj Munk aantrekkelijker te maken. Het plangebied wordt begrenst door de Schoolstraat aan de zuidzijde. Aan de oostzijde wordt de begrenzing gevormd door de Leklaan. De begrenzing aan de noordzijde van het plangebied wordt bepaald door de Rooms Katholieke Kerk en de IJssellaan. De begrenzing aan de westzijde van het plangebied wordt gevormd door de achterzijde van de woningen gelegen aan de Boomdijk.

Er liggen momenteel geen stukken ter inzage. Wij verwachten dat het voorontwerp bestemmingsplan omstreeks januari 2016 ter inzage gelegd wordt. Op 13 januari 2016 zal een informatieavond over de plannen worden georganiseerd voor omwonenden en belanghebbenden uit Hansweert. De uitnodiging voor deze informatieavond volgt nog.

Op grond van artikel 1.3.1, lid 2, Bro wordt hier gemeld dat er geen gelegenheid wordt geboden zienswijzen naar voren te brengen over het voornemen een nieuw bestemmingsplan voor het desbetreffende gebied op te stellen en dat er geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid wordt gesteld advies uit te brengen over dit voornemen. Tijdens de voor het bestemmingsplan 'Schoolstraat, Hansweert' te volgen planologische procedure zullen conform het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening mogelijkheden worden geboden tot het indienen van zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan en tot het instellen van beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Voorafgaand aan de wettelijke procedure zal op grond van de Inspraakverordening Reimerswaal nog aan ingezetenen van Reimerswaal en belanghebbenden gelegenheid worden geboden inspraakreacties naar voren te brengen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Baas of mevrouw Wijkhuijs van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Zij zijn bereikbaar via ons algemene telefoonnummer 14 0113.

Kruiningen, 23 december 2015

Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal

ir. J. Gideonse

Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling